

# ***Fuglebjerg Fjernvarme A.m.b.a.***

## Årsrapport for 2014/15

Årsregnskabet er fremlagt  
og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den / 2015



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juni – 31. maj	10
Balance 31. maj	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning


Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015 for Fuglebjerg Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014/15.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fuglebjerg, den 19. august 2015

### Bestyrelsen

  
Gunnar Hansen  
Formand

  
Jørgen Avlund  
næstformand

  
Claus Bach Nielsen

  
Anette Tinggård

  
Torben Frederiksen

  
Bjarke Johansen

  
Otto Poulsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til forbrugerne i Fuglebjerg Fjernvarme A.m.b.a.

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fuglebjerg Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2014 – 31. maj 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 19. august 2015

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Morten K. Nielsen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Fuglebjerg Fjernvarme A.m.b.a.  
Sandvedvej 31A  
4250 Fuglebjerg

Telefon: 55 45 36 88

Mail: *fjernvarme@mail.dk*

CVR-nr: 29 58 07 15

Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

Hjemstedskommune: Næstved

## Bestyrelse

Gunnar Hansen, formand  
Jørgen Avlund  
Claus Bach Nielsen  
Anette Tinggård  
Torben Frederiksen  
Bjarke Johansen  
Otto Poulsen

## Daglig ledelse

Jens Peter Larsen, driftsleder

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Toldbuen 1  
4700 Næstved

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været produktion og distribution af energi i Fuglebjerg til andelshavernes og deres lejeres forbrug af varme til rumopvarmning og varmt brugsvand m.v.

## Udvikling i regnskabsåret

Driftsåret 2014/15 har været ca. 15 % varmere end et normalår, hvilket bevirker, at der er solgt mindre varme end budgetteret. Fuglebjerg Fjernvarme skal således tilbagebetale 1.2 mio. kr. til forbrugerne.

Al varme er produceret på Flis-værket.

Fuglebjerg Fjernvarme har i regnskabsåret arbejdet videre med de økonomiske beregninger for etablering af et solvarmeanlæg. Der er udarbejdet et projektforslag med samfundsøkonomisk beregninger, som er godkendt af Næstved Kommune. Lokalplansforslag vedrørende anlægget var ved regnskabsårets afslutning stadig i høring. På baggrund af høringen og kommunal godkendelse, tages stilling til videreførelse af projektet, hvor en ekstraordinær generalforsamling bliver afgørende for endelig godkendelse.

Bestyrelsen har udarbejdet en renoveringsplan for udskiftning af varmerør i den ældste del af ledningsnettet, som 37 år gammelt. Dette vil angiveligt betyde en nedsættelse af varmeprisen de kommende år. Projektet vil strække sig over de næste 2 regnskabsår med en samlet anlægspris på ca. 9 mio. kr. Renoveringen fortsætter i det kommende regnskabsår. Fuglebjerg fjernvarme har i ugen efter regnskabsårets afslutning fået kommunegaranti på et lån optaget i Kommune Kredit på 7 mio. kr.

Fuglebjerg Fjernvarme har 1.090 forbrugere, svarende til en tilslutning på ca. 95 %. Dette anses som værende særdeles tilfredsstillende.

## Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilpasninger efter varmemforsyningsloven og afskrivningsbekendtgørelsen til denne lov.

Selskabet overgik med virkning fra regnskabsåret 2013/14 til anvendelse af den af Dansk Fjernvarme udarbejdede funktionsopdelte kontoplan.

Den anvendte regnskabspraksis er i uændret i forhold til året før.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

### Selskabsskat og udskudt skat

Da selskabet ikke er skattepligtigt, indeholder årsrapporten ikke beregnet udskudt skat ved realisati-  
on af aktiverne, ligesom der ikke er afsat skat af årets resultat.



# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varme m.v. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder de direkte og indirekte omkostninger vedrørende produktionen, herunder gager, der er afholdt for at opnå årets nettoomsætning samt afskrivninger på produktionsanlæg.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder omkostninger der kan henføres til distribution, herunder vedligeholdelse af ledningsnet, målerudgifter, gager, afskrivninger på distributionsanlæg samt gadeledningstab.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, bestyrelse, afskrivninger, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

### Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder indtægter henholdsvis omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og indeksregulering af lån.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen udgør anskaffelse og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet tages i brug. Tilslutningsbidrag fradrages i kostprisen. Der indregnes ikke renter i kostprisen.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger. Afskrivninger fordeles efter annuitetsmetode svarende til afvikling af lån.

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Nedskrivning af anlægsaktiver sker til genindvindingsværdien for aktivet, der opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, skal aktiverne vurderes samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Nedskrivning af immaterielle og materielle anlægsaktiver omkostningsføres under samme regnskabspost som de tilhørende afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter optaget efter 1. juni 2002 indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den beregnede effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gæld til realkreditinstitutter optaget før 1. juni 2002 indregnes til nominel pantebrevsrestgæld i overensstemmelse med BEK nr. 841 af 11. oktober 2002.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Regnskabspraksis

## Overført resultat til indregning i kommende års priser

Selskabet er omfattet af varmforsyningsloven, hvoraf det fremgår, at under- og overskud skal indregnes i det kommende års priser. Årets resultat overføres som følge heraf ikke til egenkapitalen, men optages som henholdsvis tilgodehavende/gæld hos forbrugerne tillagt overførsler fra tidligere år.

## Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

	Note	2014/15	2013/14
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>12.320.679</b>	<b>11.701.347</b>
Produktionsomkostninger	2	-4.818.344	-4.722.669
<b>Bruttoresultat</b>		<b>7.502.335</b>	<b>6.978.678</b>
Distributionsomkostninger	3	-5.216.149	-4.989.777
Administrationsomkostninger	4	-1.519.919	-1.466.467
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>766.267</b>	<b>522.434</b>
Andre driftsindtægter	5	155.083	137.402
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>921.350</b>	<b>659.836</b>
Finansielle indtægter	6	7.995	20.143
Finansielle omkostninger	7	-1.150.087	-1.330.333
<b>Årets resultat</b>		<b>-220.742</b>	<b>-650.354</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat foreslås:			
<b>Overført til mellemregning med forbrugerne</b>		<b>-220.742</b>	<b>-650.354</b>

## Balance 31. maj

### Aktiver

	Note	2015	2014
Ikke idriftsatte anlæg		399.167	0
Anlæg og ledningsnet	8	31.881.575	35.089.138
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>32.280.742</b>	<b>35.089.138</b>
Andelsindskud Dansk Fjernvarmes Handelselskab		15.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>15.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>32.295.742</b>	<b>35.089.138</b>
Efterbetalinger fra forbrugerne		434.280	308.693
Tilgodehavende moms		0	369.652
Tilgodehavende Hindholm		96.472	133.720
Mellemregning med forbrugerne til indregning i kommende års priser		816.884	596.142
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.347.636</b>	<b>1.408.207</b>
Likvide beholdninger	9	13.304	12.776
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.360.940</b>	<b>1.420.983</b>
<b>Aktiver</b>		<b>33.656.682</b>	<b>36.510.121</b>

## Balance 31. maj

### Passiver

	Note	2015	2014
<b>Egenkapital</b>	10	<b>568.102</b>	<b>568.102</b>
Kreditinstitutter		25.886.665	28.049.593
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>25.886.665</b>	<b>28.049.593</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	2.142.071	3.244.635
Kassekredit		1.783.565	1.892.237
Vare og omkostningskreditorer		392.190	348.058
Anden gæld	12	1.606.988	719.795
Tilbagebetalinger til forbrugerne		1.277.101	1.687.701
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.201.915</b>	<b>7.892.426</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>33.088.580</b>	<b>35.942.019</b>
<b>Passiver</b>		<b>33.656.682</b>	<b>36.510.121</b>
Medarbejderforhold	13		

# Noter til årsrapporten

	2014/15	2013/14
<b>1 Nettoomsætning</b>		
16.113 MWh á kr. 382,00	6.155.235	5.840.670
Fast afgift	4.972.616	4.976.403
Målerleje	439.357	435.763
Motivationstarif	242.961	252.468
Nox afgift og energibesparelser	510.510	196.043
	<b>12.320.679</b>	<b>11.701.347</b>
<b>2 Produktionsomkostninger</b>		
Køb af flis 8.584 tons	4.107.340	4.114.747
Nox afgift	200.860	187.613
Vand, kemikalier og tømning container	206.631	171.230
Vedligeholdelse af produktion	1.759.960	1.719.859
Øvrige produktionsanlæg	798.807	736.075
EI	203.051	244.517
Driftsledelse	19.236	16.252
Overført gadeledningstab	-2.477.541	-2.467.624
	<b>4.818.344</b>	<b>4.722.669</b>
<b>3 Distributionsomkostninger</b>		
Ledningsnet	2.546.403	2.327.882
Målerudgifter	181.630	194.271
Driftsledelse	10.575	0
Gadeledningstab	2.477.541	2.467.624
	<b>5.216.149</b>	<b>4.989.777</b>

# Noter til årsrapporten

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b>4 Administrationsomkostninger</b>		
Bestyrelse, generalforsamling m.m.	56.715	97.998
Ledelse	4.989	4.070
Forbrugerinformation	8.112	2.244
Administration	828.823	876.475
Tab på debitorer	13.222	3.413
IT-udgifter	50.570	35.603
Revision og regnskabsassistance	61.600	59.900
I øvrigt	103.240	199.832
PSO/Energibesparelser	392.648	186.932
	<u>1.519.919</u>	<u>1.466.467</u>
<b>5 Andre driftsindtægter</b>		
Indvundne renter og gebyrer vedrørende for sent indbetaling	100.400	107.402
Øvrige indtægter	54.683	30.000
	<u>155.083</u>	<u>137.402</u>
<b>6 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, forbrugere m.v.	7.995	20.143
	<u>7.995</u>	<u>20.143</u>
<b>7 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter, bank	54.797	60.882
Renteudgifter, lån	1.088.598	1.243.841
Indeksregulering, lån	6.692	25.610
	<u>1.150.087</u>	<u>1.330.333</u>



# Noter til årsrapporten

## 8 Anlæg og ledningsnet

	Grunde og bygninger	Produktions-anlæg	Distributions-anlæg	Andre anlæg	I alt
Kostpris 1. juni	12.415.512	31.366.444	39.481.033	704.147	83.967.136
Årets afgang	-	-	-	-	-
Årets tilgang	-	12.555	29.882	-	42.437
Kostpris 31. maj	12.415.512	31.378.999	39.510.915	704.147	84.009.573
Afskrivninger 1. juni	3.875.689	14.833.071	29.512.004	657.234	48.877.998
Afskrivninger udgåede aktiver	-	-	-	-	-
Årets nedskrivninger	647.138	692.421	1.897.658	12.783	3.250.000
Årets afskrivninger	-	-	-	-	-
Af- og nedskrivninger 31. maj	4.522.827	15.525.492	31.409.662	670.017	52.127.998
Bogført værdi 31. maj	7.892.685	15.853.507	8.101.253	34.130	31.881.575
Årets afskrivninger er fordelt således:					
Produktionsomkostninger			1.339.559		
Distributionsomkostninger			1.897.658		
Administrationsomkostninger			12.783		
			<u>3.250.000</u>		

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
<b>9 Likvide beholdninger</b>		
Danske Bank	2.068	5.457
Nordea Dankort	11.236	7.319
	<b>13.304</b>	<b>12.776</b>

### 10 Egenkapital

Egenkapital 1. juni	568.102	568.102
<b>Egenkapital 31. maj</b>	<b>568.102</b>	<b>568.102</b>

### 11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2015	2014
Efter 5 år	17.544.507	19.440.523
Mellem 1 og 5 år	8.342.158	8.609.070
Langfristet del	25.886.665	28.049.593
Kortfristet del, indenfor 1 år	2.142.071	3.244.635
	<b>28.028.736</b>	<b>31.294.228</b>
Kortfristet del i alt	2.142.071	3.244.635
Langfristet del i alt	25.886.665	28.049.593
	<b>28.028.736</b>	<b>31.294.228</b>

# Noter til årsrapporten

## 12 Anden gæld

	2015	2014
Moms	944.832	0
Skyldig A-skat, AM-bidrag, ATP og pension	68.058	72.759
Feriepengeforpligtelse	267.102	268.040
Skyldige renter	291.499	343.499
Depositum og forudbetalt antenneleje	35.497	35.497
	<b>1.606.988</b>	<b>719.795</b>

## 13 Medarbejderforhold

	2014/15	2013/14
Lønninger	1.722.301	1.710.936
Pensioner	215.604	215.349
Sociale omkostninger og personaleforsikringer m.v.	59.576	57.704
	<b>1.997.481</b>	<b>1.983.989</b>

Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:

Produktionsomkostninger	699.118	694.396
Distributionsomkostninger	539.320	535.677
Administrationsomkostninger	759.043	753.916
	<b>1.997.481</b>	<b>1.983.989</b>

Samlet vederlag til bestyrelse (formand)	60.000	60.000
--	--------	--------

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>3</b>	<b>3</b>
--	----------	----------

## Låneoversigt

Lån	rente	type	Hovedstol	Restgæld 31.5-2015	ydelse pr år	Udløb
1. KommuneKredit nr. 19583	2,5	indekslån	11.570.000	-	1.205.661	2014-15
2. KommuneKredit nr. 9721622	2,5	indekslån	3.750.000	983.265	316.496	2017-18
3. KommuneKredit nr. 200832629	4,39 2018	Aftale Ny rente	4.000.000	3.339.436	265.199	2033
4. KommuneKredit nr. 200934310	2,45	Aftale	2.500.000	2.138.667	155.385	2034
5. KommuneKredit nr. 201137640	2,79 2022	Aftale Ny rente	15.000.000	13.694.289	835.875	2037
6. KommuneKredit nr.201239005	1,18	Aftale	4.087.000	857.855	291.886	2017-18
7. Danske Bank	5,91	valutalån	15.300.000	7.015.224	1.314.564	2020-21

Udløbet

Samlet gæld 31.05.2015      28.028.736      4.385.066